

**HOTĂRÂREA Nr. 31/2015**  
**privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a disponibilului de pajiști, aflate în domeniul privat al comunei Pui**

Consiliul local al comunei Pui , județul Hunedoara;

Examinand expunerea de motive a primarului prin care se propune aprobarea inițierii procedurii de închiriere a disponibilului de pajiști aflate în domeniul privat al comunei Pui , raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului precum și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local;

Tinând cont Hotărârea Consiliului Județean Hunedoara nr. 13/2015;

În conformitate cu prevederile:

- OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- HG nr. 1.064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificări și completări;

- Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

- Ordinului nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor,

- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul dispozițiilor art. 3 alin.4, art 36 alin.1, alin. 2 lit. „c”, alin. 3 lit. „c”, alin. 5, lit. „a” și „b”, art. 45 alin. 3, art. 115 alin. 1 lit. „b”, art. 123 alin.1 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Aprobă inițierea procedurii de închiriere, prin licitație publică, în condițiile legii, a disponibilului de pajiști, aflate în proprietatea privată a comunei Pui , ce pot face obiectul închirierii începând cu anul 2015, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărare.

**Art.2(1).** Aprobă prețul minim de pornire a licitației publice de 500 lei/ha/an, până la aprobarea amenajamentului pastoral, ținându-se cont de valoarea producției de iarbă disponibilă/hectar, stabilită în condițiile legii.

(2) După aprobarea amenajamentului pastoral la nivel de unitate administrativ-teritorială, în condițiile legii, Consiliul local al comunei Pui va dezbate aprobarea încheierii unor acte adiționale la contractele încheiate în baza prezentei hotărâri, urmând a fi stabilit un nou pret al chiriei astfel încât să se țină cont de echilibrul financiar dintre valoarea producției de iarbă disponibilă și obligațiile care îi sunt impuse utilizatorului pajiștii permanente prin cheltuielile cu implementarea amenajamentului pastoral, conform celor prevăzute în anexa nr. 3.

**Art.3.** Aprobă termenul închirierii, care va fi de 7 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, în condițiile legii.

**Art.4.** Aprobă documentația de atribuire pentru închirierea parcelelor de pajiști din anexa 1 , conform anexei nr. 2 la prezenta hotarare.

**Art.5.** Aprobă contractul - cadru de închiriere, ce va fi încheiat în urma desfășurării procedurilor legale de licitație publică, conform anexei nr.3 la prezenta hotarare.

**Art.6.** Aprobă constituirea comisiei de licitație si de solutionare a contestatiilor pentru inchirierea prin licitație publică a a păsunilor din comuna Pui, în urmatoarea componență:

1. Șerengău Florin - jurist- președintele comisiei
2. Vlăicoi Ovidiu Sorin – inspector – compartiment agricol./ membru comisie
3. Luca Ioniță Ivașcu – consilier local/ membru comisie
4. Vitan Constantin – consilier local./ membru comisie
5. Dumitrescu Carmen – inspector – compartiment africol - secretarul comisiei comisie

**Art.7.** Mandateaza primarul comunei Pui sa organizeze buna desfășurare a licitației, să încheie și să semneze contractele de închiriere, cu persoanele câștigătoare a licitației.

**Art.8.** Anexele 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.9.** Prezenta hotarare va fi comunicata la: Institutia Prefectului Judetului Hunedoara; primarului comunei Pui, persoanelor mai sus nominalizate si se aduce la cunostinta publica in conditiile legii.

**Pui 30.05.2015**

Președinte de sedință  
Creciunesc Doinei



Contrasemnează - Secretar  
Gâldean Gheorghe Adrian

Consilieri în funcție 12  
Consilieri prezenți 11  
Cvorum 8

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi Pentru, voturi Împotrivă -, Abțineri -