

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
COMUNA PUI
CONSILIUL LOCAL

Pui, str. Republicii, nr.64, Tel. 0254/779101; fax 0254/779009
E-mail:primariapui@yahoo.com

HOTĂRÂREA NR.74/2020

privind însușirea lucrării de specialitate „Plan de amplasament și delimitare a imobilului și Memoriu tehnic” pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Pui, județul Hunedoara, asupra unei ulițe din satul Galați, imobil identificat la poziția 44 din Anexa 50 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pui, la H.G.R. nr.1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Comunei Pui, județul Hunedoara, întrunit în ședință extraordinară în data de 23.10.2020,

Analizând proiectul de hotărâre nr.84/74/20.10.2020 și referatul de aprobare cu același număr întocmit de primarul comunei cu privire la însușirea lucrării de specialitate specialitate „Plan de amplasament și delimitare a imobilului și Memoriu tehnic” pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Pui, județul Hunedoara, asupra unei ulițe din satul Galați, imobil identificat la poziția 44 din Anexa 50 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pui, la H.G.R. nr.1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, documentație întocmită de PFA Ungur Liliana, înregistrată la Primăria Pui sub nr.3838/20.10.2020,

Având în vedere raportul compartimentului de resort nr.85/74/21.10.2020 din cadrul aparatului de specialitate al primarului,

În baza avizului comisiei economice, buget-finanțe, agricultură, administrarea domeniului public și privat, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă și protecție socială, protecția mediului de specialitate a consiliului local nr.86/105/23.10.2020, întrunită în ședință în data de 23.10.2020,

Ținând cont de prevederile:

-Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996(r3), cu modificările și completările ulterioare, -art.156 alin.(4) și art.380 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

-art.8 din O.G.R. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare
În temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b)și alin.(4) lit.d), art. 139 alin.(1) lit.g), art.196 alin.(1)lit.a), art.197 și art.243 alin(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1.- Se însușește lucrarea de specialitate „Plan de amplasament și delimitare a imobilului și Memoriu tehnic”, pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Pui, județul Hunedoara, asupra unei ulițe din satul Galați, imobil identificat la poziția 44 din Anexa 50 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Pui, la H.G.R. nr.1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, documentație întocmită de PFA Ungur Liliana, înregistrată la Primăria Pui sub nr.3838/20.10.2020, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și prin publicare pe site-ul primăriei.

Art.3. – Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4.- Prezenta hotărâre se comunică: Primarului Comunei Pui, Instituției Prefectului Județului Hunedoara, O.C.P.I. Hunedoara-Biroul de carte funciară Hațeg, biroului financiar-contabil, compartimentului agricol și compartimentului urbanism.



Președinte de ședință,
Creciunesc Doinel

Contrasemnează,
Secretar general,
Camelia-Simona Becuș

Pui, 23.10.2020

Vot deschis; Număr consilieri în funcție:13; Număr consilieri prezenți:13; Voturi pentru:13; Voturi împotriva:0; Abțineri:0.

Anexa la Notarizarea nr. 74/2020

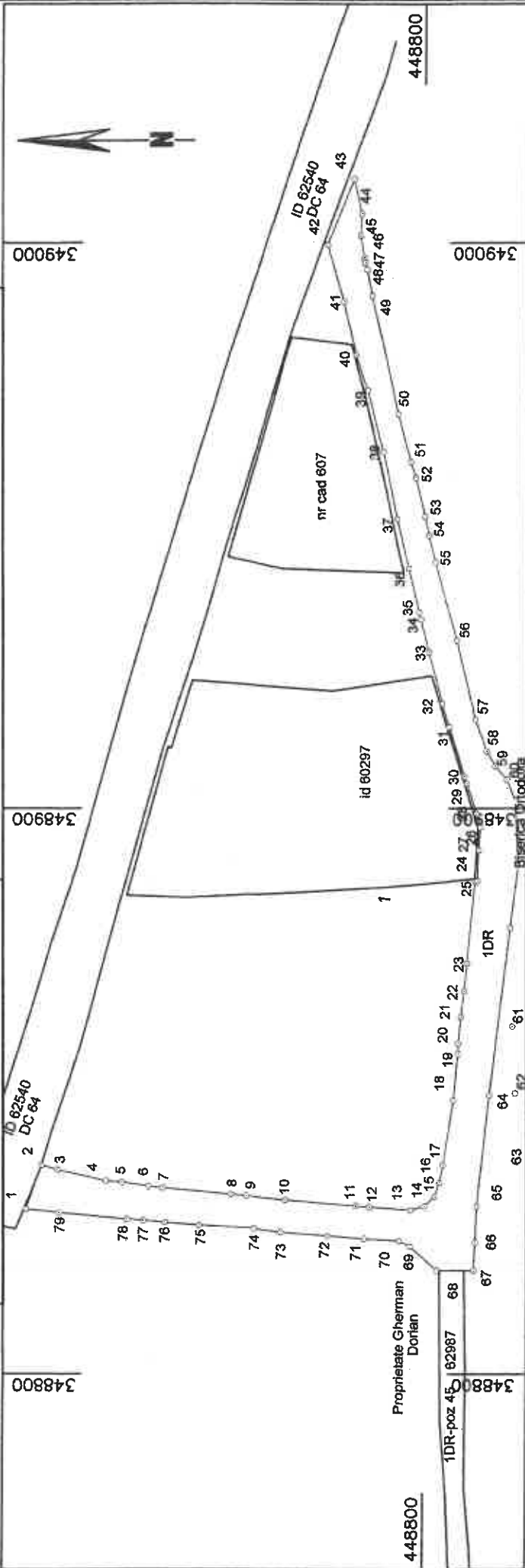
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Anexa 1.35

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1598	Localitatea Galati, intravilan

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	PUJ



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	DR	1598	Utila asfaltata cu lungimea de 278m latimea intre (4-7)m, iar banda de circulatie 3-4m Din DC64 la Biserica Ortodoxa la proprietar Gherman Dorian si la DC64
Total		1598	

Executant
Ing. Ungur Liliana

Judetul Hunedoara	
Comuna Pui	
Nr. Intraire/iesire	3838
Anul	2020
Luna	10
Ziua	20

ANEXA NR. 1.33 la regulament

MEMORIU TEHNIC

1. Adresă imobil:

Comuna Pui, sat Galati, intravilan

2. Tipul lucrării:

Documentatie cadastrala de prima inscriere a unui teren –domeniul public al comunei Pui, judetul Hunedoara atestat prin HGR NR 1352/2001 si modificat prin HCL NR...../2020.

3. Scurtă prezentare a situației din teren:

A fost făcută recunoașterea terenului impreuna cu proprietarul, în vederea identificării punctelor necesare determinării suprafețelor și redactării planului de situație. Au fost culese date privind actele pe care le deține proprietarul.

Terenul apartine domeniului public al Comunei Pui, pozitia nr. 44 din DC64 la Biserica Ortodoxa, la proprietarul Gherman Dorian, apoi in DC 64, drum de asflat cu unghiul de 278 metri si latimea de (4-7) metri in suprafata de 1598 mp, conform Hotararii de Guvern nr 1352/2001 pozitia 44 si modificata prin HCL nr...../2020, privind propunerea de modificare si completare a inventarului bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Pui, judetul Hunedoara. Terenul nu se intersecteaza cu alte detalii liniare.

Terenul se identifica cu denumirea „drum sau ulita” cu numarul topografic 53 Galati, fara carte funciara veche.

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate:

S-au efectuat măsurători topografice pentru stabilirea suprafețelor de teren. Măsurătorile topografice s-au desfășurat conform STAS nr. 7468-80 și au avut ca scop identificarea folosinței și determinarea suprafeței terenului.

Metoda de lucru în realizarea acestei lucrări este procedeul « rapid static » utilizând aparatura GPS – STONEX V9, folosind sistemul ROMPOS, prin protocolul NTRIP cu statia de referinta RO_VRS_3.1_GGPunctele determinate au fost colectate de carnetul de teren GETAC cu modem GSM/GPRS integrat (GPS, GLONASS, GALILEO, COMPAS) cu software integrat SurvCE, cu sistemul Transdat 4.01 și Sistemul de Coordonate Stereo 70 implementat.

S-a lucrat în sistem de proiecție Stereo '70 și sistem de cote Marea Neagra.

Prelucrarea datelor și întocmirea planului de situație s-a făcut cu ajutorul programelor de calculator specializate pentru lucrările topografice, Bricscad Pro V12 și cu Aplicatia TopoGraph 6.0.



Președinte de ședință
Creciunesc Ioinel'

Contra-semnează,
Secretar general
Camelia-Simona Becus



Pui, 23.10.2020

Vot deschis; Nr. consilieri în funcție: 13; Nr. consilieri prezenți: 13; Voturi pentru: 13;
Voturi împotriva: 0; Absinenți: 0