

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HUNEDOARA  
COMUNA PUI  
CONSILIUL LOCAL

Pui, str. Republicii nr. 64, tel. 0254/779101; fax 0254/779009  
E-mail: primariapui@yahoo.com

**HOTĂRÂREA NR. 42/2021**  
**privind atestarea apartenenței la domeniul public a unor imobile din comuna Pui**

Consiliul Local al Comunei Pui, județul Hunedoara, întrunit în ședință extraordinară în data de 16.09.2021,

având în vedere:

1. proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 53/42/15.09.2021 și referatul de aprobare nr. 52/42/15.09.2021, întocmite de primarul comunei cu privire la atestarea apartenenței la domeniul public a unor imobile din comuna Pui

2. raportul compartimentului de resort pentru proiectul de hotărâre, înregistrat sub nr. 54/41/16.09.2021, în baza avizului comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, muncă, familie și protecție socială, protecția mediului și turism, administrarea serviciilor publice furnizate a consiliului local, întrunit în ședință în data de 16.09.2021

ținând cont de prevederile art. 7 din Legea nr. 46/2008 – Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, art. 287 lit. b) și art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**hotărăște:**

Art. 1. – Se constată apartenența la domeniul public al comunei Pui a imobilelor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se declară de uz și de interes public local imobilele menționate la articolul 1.

Art. 3. – Comisia specială de inventariere a domeniului public al comunei Pui, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U. G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de art. 5 din H.G.R. nr. 392/2020 pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Pui cu imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. – Hotărârea nr. 23 /2021 pentru completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Comunei Pui se revocă.

Art. 5. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează: biroul financiar-contabil, compartimentul agricol și compartimentul urbanism.

Art. 6. – Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se comunică: Primarului Comunei Pui, Prefectului Județului Hunedoara, biroului financiar-contabil, compartimentului agricol și compartimentului urbanism.



Președinte de ședință,  
Creciunesc Doinel

Contrasemnează,  
Secretar general,  
Camelia-Simona Becus

Pui, 16.09.2021

Vot deschis; Număr consilieri în funcție: 13; Număr consilieri prezenți: 13; Voturi pentru: 13; Voturi împotriva: 0; Abțineri: 0.

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**COMUNA PUI**  
**CONSILIUL LOCAL**

Pui, str. Republicii nr.64, tel. 0254/779101; fax 0254/779009  
E-mail: primariapui@yahoo.com

Anexa la Hotărârea nr.42/2021

**Imobilele**  
**a căror apartenență la domeniul privat se atestă**

| Nr. crt | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elementele de identificare   | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar (mii lei) | Situatia juridică actuală |
|---------|----------------------|-------------------|--|--|--------------------------------|---------------------------|
| 0       | 1                    | 2                 | 3  | 4  | 5                              | 6                         |
| 1.      | -                    | Teren             | -teren extravilan în suprafață de 556.147 mp, având categoria de folosință "pădure" identificat prin tarla 136, parcela 1538/3;  | 2004   | 674,681                        | CF nr.66390 Pui           |
| 2.      | -                    | Teren             | -teren extravilan în suprafață de 323.854 mp, având categoria de folosință "pădure", identificat prin parcela 1538/3;  | 2004   | 392,879                        | CF nr.63141 Baru          |
| 3.      | -                    | Teren             | -teren extravilan în suprafață de 1.140.000 mp, având categoria de folosință "pădure", identificat prin tarla 136, parcelele 1561/1(626.000 mp),1557(299.000 mp) și 1552/1(215.000 mp)<br>-amplasament general forestier:UPV, ua 24 A,B, 25A,B, ua 22, ua 19 A,B, C. | 2004   | 2.036,346                      | CF nr.66388 Pui           |

|    |   |       |   |      |          |                 |
|----|---|-------|---|------|----------|-----------------|
| 4. | - | Teren | -teren extravilan în suprafață de 307.000 mp, având categoria de folosință "pădure" identificat prin tarla 126, parcela 1475/1; -amplasament general forestier:UPV,ua 145A,B,C, ua 166C și ua 167A,B,C; | 2004 | 383,944  | CF nr.66387 Pui |
| 5. | - | Teren | -teren extravilan în suprafață de 1.107.000 mp, având categoria de folosință "pădure" identificat prin tarla 123, parcela 1538/3; -amplasament general forestier:UPVI, UA 14 A,B,C,N, 19A,B,C;          | 2021 | 1.568,27 | CF nr.66392 Pui |
| 6. | - | Teren | -teren extravilan în suprafață de 49.000 mp, având categoria de folosință "pădure", identificat prin tarla 126, parcela 1475/2; -amplasament general forestier:UPVua 168N                               | 2021 | 69.41    | CF nr.66391 Pui |



Contrasemnează,  
Secretar general  
Camelia-Simona Bocuș

Pui, 16.09.2020

Vot deschis; Număr consilieri în funcție:13; Număr consilieri prezenți:13; Voturi împotriva:0; Abțineri:1.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

Nr. cerere **12981**  
Ziua **14**  
Luna **05**  
Anul **2021**

Cod verificare  
100104764786



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66390 Pui

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, Pui

| Nr. Crt | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|---------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 66390                           | 556.147         | Teren neîmprejmuit;<br>IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA<br>DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR. |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe   |
|--|---|
| <b>12981 / 14/05/2021</b>  |   |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 90538/640, din 16/04/2004 emis de Comisia Judeteana Hunedoara; |   |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 |
| 1) <b>COMUNA PUI</b> , CIF:4374059   |   |

### C. Partea III. SARCINI .

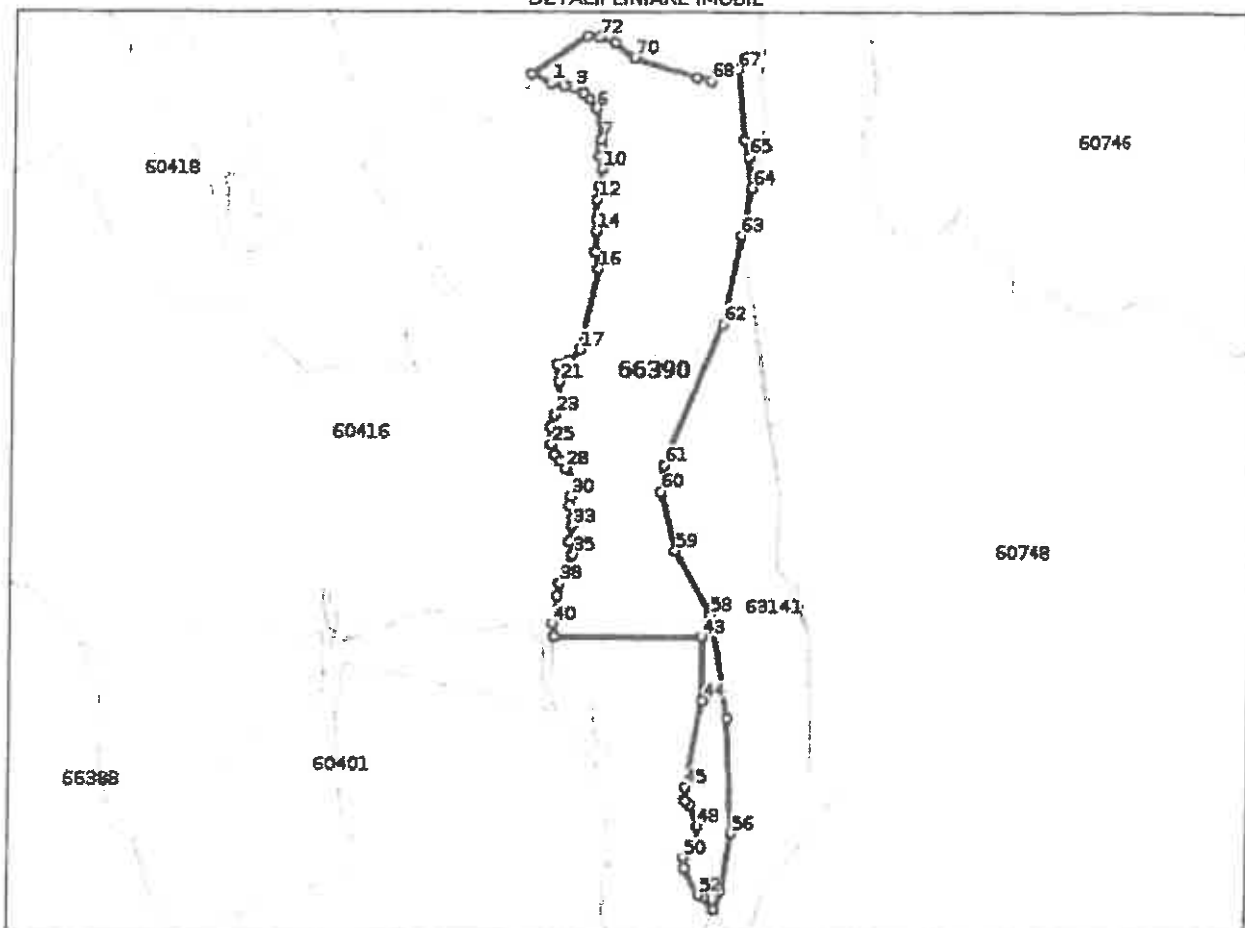
| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe  |
|--------------|-----------------|---|
| 66390        | 556.147         | IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR. |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra viilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe  |
|--------|---------------------|--------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1      | padure              | NU           | 556.147        | 136   | 1538/3  | -        | IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 33.421          | 2             | 3             | 23.538          | 3             | 4             | 29.988          |
| 4             | 5             | 19.189          | 5             | 6             | 31.018          | 6             | 7             | 77.535          |
| 7             | 8             | 22.264          | 8             | 9             | 20.746          | 9             | 10            | 32.444          |
| 10            | 11            | 42.919          | 11            | 12            | 35.577          | 12            | 13            | 48.093          |
| 13            | 14            | 29.627          | 14            | 15            | 51.962          | 15            | 16            | 44.142          |
| 16            | 17            | 206.081         | 17            | 18            | 35.861          | 18            | 19            | 11.755          |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 19            | 20            | 22.478          | 20            | 21            | 42.85           | 21            | 22            | 40.713          |
| 22            | 23            | 42.654          | 23            | 24            | 34.032          | 24            | 25            | 40.986          |
| 25            | 26            | 27.085          | 26            | 27            | 21.991          | 27            | 28            | 22.862          |
| 28            | 29            | 40.883          | 29            | 30            | 40.628          | 30            | 31            | 24.113          |
| 31            | 32            | 31.009          | 32            | 33            | 20.375          | 33            | 34            | 39.675          |
| 34            | 35            | 33.602          | 35            | 36            | 30.651          | 36            | 37            | 17.402          |
| 37            | 38            | 32.923          | 38            | 39            | 31.917          | 39            | 40            | 70.685          |
| 40            | 41            | 32.938          | 41            | 42            | 0.282           | 42            | 43            | 379.965         |
| 43            | 44            | 158.044         | 44            | 45            | 223.788         | 45            | 46            | 31.956          |
| 46            | 47            | 15.149          | 47            | 48            | 56.823          | 48            | 49            | 46.379          |
| 49            | 50            | 43.143          | 50            | 51            | 28.032          | 51            | 52            | 74.963          |
| 52            | 53            | 16.891          | 53            | 54            | 40.27           | 54            | 55            | 49.351          |
| 55            | 56            | 146.805         | 56            | 57            | 288.283         | 57            | 58            | 265.645         |
| 58            | 59            | 184.614         | 59            | 60            | 151.715         | 60            | 61            | 67.415          |
| 61            | 62            | 380.589         | 62            | 63            | 226.72          | 63            | 64            | 121.107         |
| 64            | 65            | 77.138          | 65            | 66            | 43.18           | 66            | 67            | 177.363         |
| 67            | 68            | 76.824          | 68            | 69            | 39.573          | 69            | 70            | 168.775         |
| 70            | 71            | 61.695          | 71            | 72            | 42.908          | 72            | 73            | 31.172          |
| 73            | 74            | 167.101         | 74            | 1             | 54.838          |               |               |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
20-05-2021

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
ADRIAN IGNA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

Nr. cerere **12979**  
Ziua **14**  
Luna **05**  
Anul **2021**

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 63141 Baru



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Ud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinta   |
|---------|---------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 63141                           | 323.854         | Teren neimpremut;<br>Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului<br>parcelar |

#### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>12979 / 14/05/2021</b>  |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 90538/640, din 16/04/2004 emis de Comisia Judeteana Hunedoara;   |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>COMUNA PUI, CIF:4374059</b> |           |

#### C. Partea III. SARCINI .

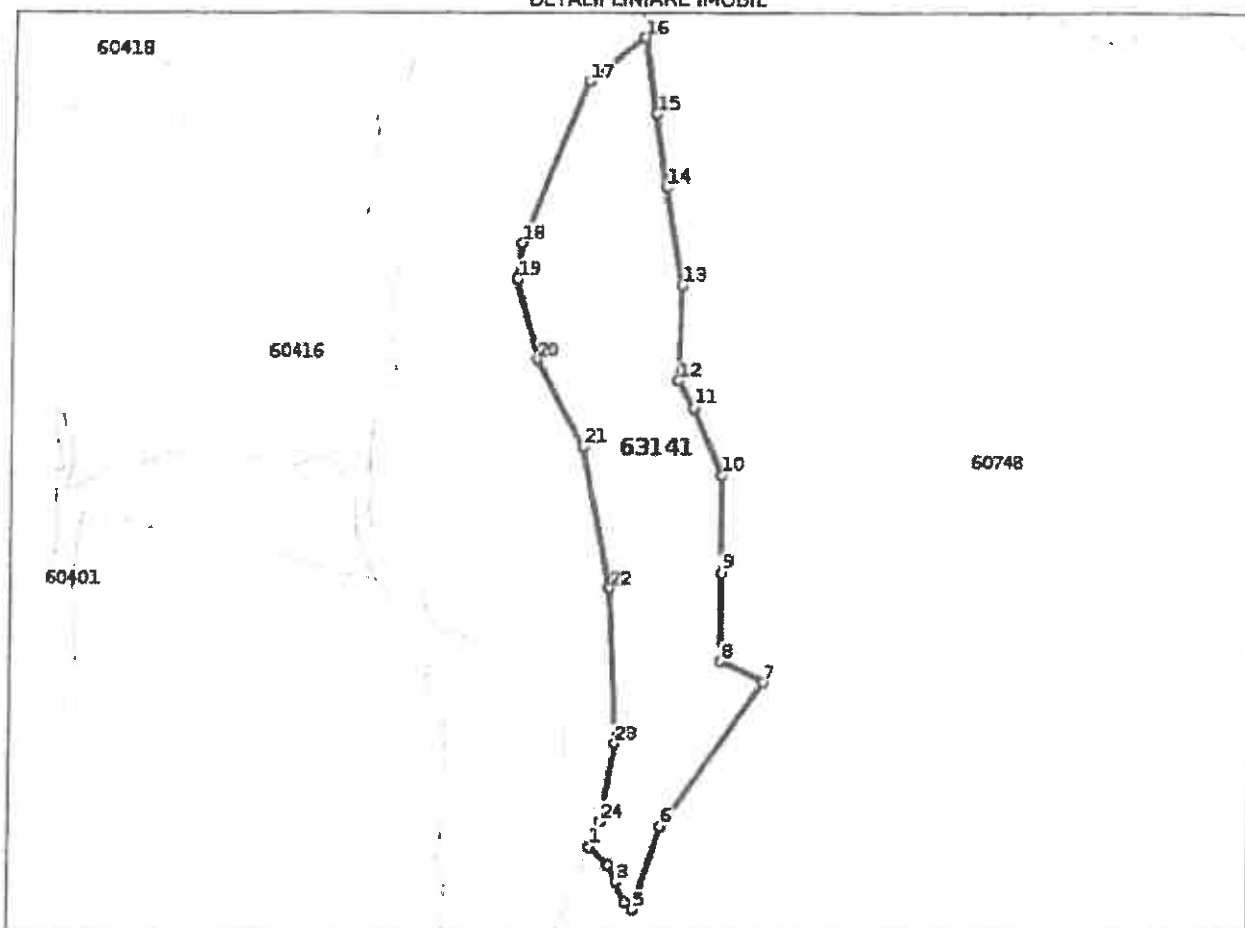
| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 63141        | 323.854         | Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parțelar |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | padure              | NU          | 323.854        | -     | 1538/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| 1             | 2             | 48.116              | 2             | 3             | 34.373              |
| 3             | 4             | 41.531              | 4             | 5             | 20.006              |
| 5             | 6             | 160.377             | 6             | 7             | 329.336             |
| 7             | 8             | 89.819              | 8             | 9             | 162.588             |
| 9             | 10            | 179.722             | 10            | 11            | 135.42              |
| 11            | 12            | 57.274              | 12            | 13            | 175.269             |



| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>(m) | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|---------------|------------------------|---------------|---------------|------------------------|
| 13            | 14            | 183.083                | 14            | 15            | 135.885                |
| 15            | 16            | 141.644                | 16            | 17            | 129.853                |
| 17            | 18            | 321.31                 | 18            | 19            | 67.415                 |
| 19            | 20            | 151.715                | 20            | 21            | 184.614                |
| 21            | 22            | 265.645                | 22            | 23            | 288.283                |
| 23            | 24            | 146.805                | 24            | 1             | 49.351                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

17-05-2021

Data eliberării,

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Asistent Registrator,

ADRIAN IGNA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

Nr. cerere **12949**  
Ziua **14**  
Luna **05**  
Anul **2021**

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66388 Pui

Cod verificare  
100104253795



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

Adresa: jud. Hunedoara, Pui

| Nr. Crt | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observatii / Referinta  |
|---------|---------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 66388                           | 1.140.000       | teren neimprejmut;<br>Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului<br>parcelar |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referinta |
|---|-----------|
| <b>12949 / 14/05/2021</b>   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 90538/641, din 16/04/2004 emis de Comisia Judeteana Hunedoara:    |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>COMUNA PUI</b> , CIF:4374059 |           |

### C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini | Referinta |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

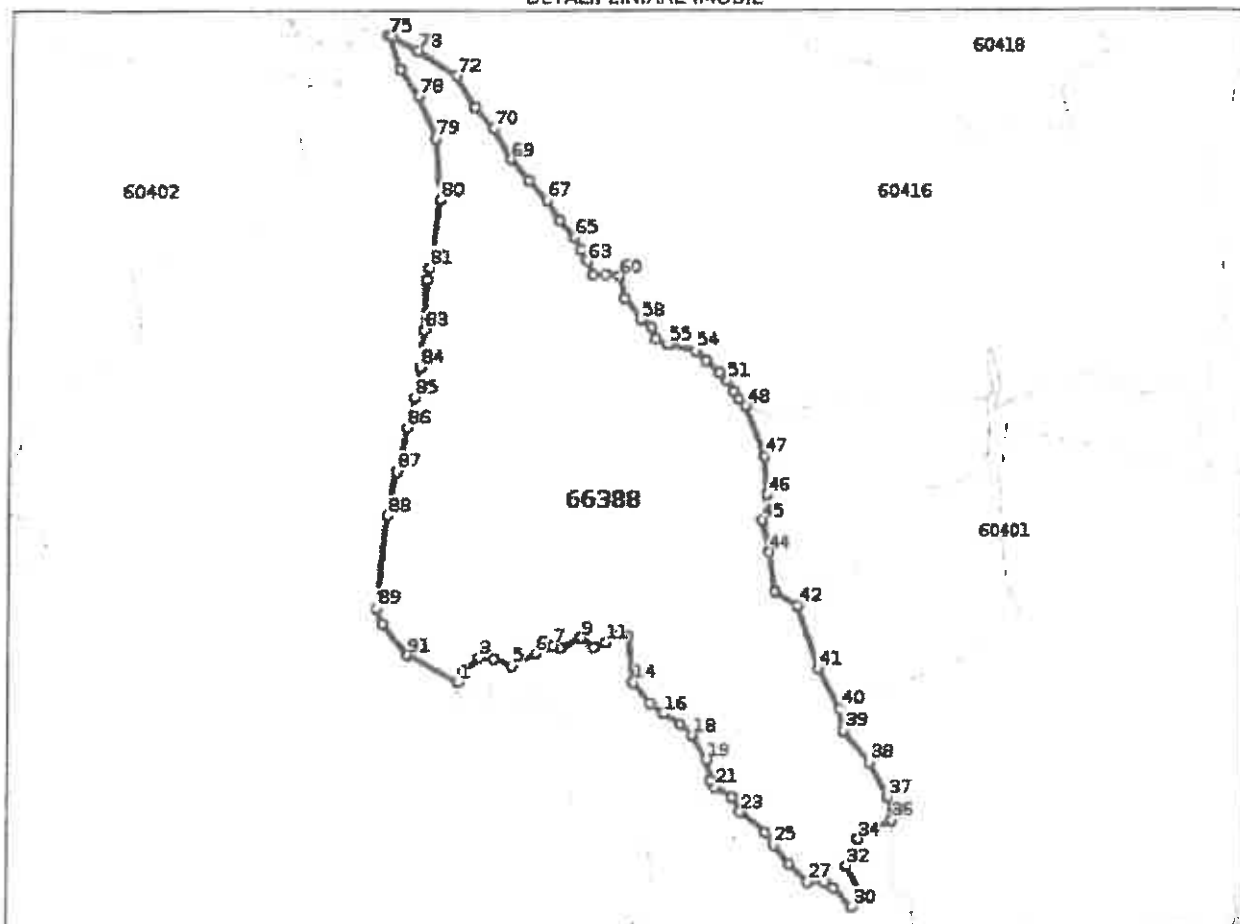
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 66388        | 1.140.000       | imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                  |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1      | padure              | NU          | 626.000        | 139   | 1561/1  | -        | UPV Pui, ua 24A, B25A, B, 22, 19A, B, C |
| 2      | padure              | NU          | 299.000        | -     | 1557    | -        |   |
| 3      | padure              | NU          | 215.000        | -     | 1552/1  | -        |   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 29.365          | 2             | 3             | 49.653          | 3             | 4             | 38.008          |
| 4             | 5             | 47.158          | 5             | 6             | 66.954          | 6             | 7             | 50.148          |
| 7             | 8             | 22.523          | 8             | 9             | 58.366          | 9             | 10            | 36.565          |
| 10            | 11            | 31.168          | 11            | 12            | 33.5            | 12            | 13            | 26.598          |
| 13            | 14            | 117.41          | 14            | 15            | 67.215          | 15            | 16            | 43.966          |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 16            | 17            | 48.915          | 17            | 18            | 41.713          | 18            | 19            | 71.658          |
| 19            | 20            | 53.776          | 20            | 21            | 18.688          | 21            | 22            | 50.004          |
| 22            | 23            | 42.807          | 23            | 24            | 81.691          | 24            | 25            | 39.988          |
| 25            | 26            | 64.446          | 26            | 27            | 64.334          | 27            | 28            | 42.639          |
| 28            | 29            | 27.748          | 29            | 30            | 64.471          | 30            | 31            | 32.277          |
| 31            | 32            | 89.153          | 32            | 33            | 37.456          | 33            | 34            | 34.796          |
| 34            | 35            | 55.519          | 35            | 36            | 45.973          | 36            | 37            | 58.564          |
| 37            | 38            | 98.969          | 38            | 39            | 102.708         | 39            | 40            | 55.237          |
| 40            | 41            | 114.403         | 41            | 42            | 163.649         | 42            | 43            | 71.481          |
| 43            | 44            | 97.287          | 44            | 45            | 81.386          | 45            | 46            | 63.648          |
| 46            | 47            | 96.145          | 47            | 48            | 134.357         | 48            | 49            | 25.698          |
| 49            | 50            | 21.926          | 50            | 51            | 31.447          | 51            | 52            | 27.566          |
| 52            | 53            | 47.449          | 53            | 54            | 33.579          | 54            | 55            | 73.334          |
| 55            | 56            | 33.206          | 56            | 57            | 30.691          | 57            | 58            | 33.091          |
| 58            | 59            | 66.562          | 59            | 60            | 56.325          | 60            | 61            | 34.1            |
| 61            | 62            | 30.045          | 62            | 63            | 36.829          | 63            | 64            | 33.512          |
| 64            | 65            | 32.545          | 65            | 66            | 55.588          | 66            | 67            | 62.694          |
| 67            | 68            | 70.032          | 68            | 69            | 68.584          | 69            | 70            | 87.932          |
| 70            | 71            | 71.721          | 71            | 72            | 89.965          | 72            | 73            | 112.118         |
| 73            | 74            | 76.382          | 74            | 75            | 7.353           | 75            | 76            | 1.999           |
| 76            | 77            | 86.436          | 77            | 78            | 81.352          | 78            | 79            | 113.502         |
| 79            | 80            | 151.341         | 80            | 81            | 169.243         | 81            | 82            | 31.817          |
| 82            | 83            | 124.752         | 83            | 84            | 90.679          | 84            | 85            | 76.076          |
| 85            | 86            | 75.443          | 86            | 87            | 112.936         | 87            | 88            | 112.501         |
| 88            | 89            | 231.551         | 89            | 90            | 40.584          | 90            | 91            | 101.891         |
| 91            | 1             | 143.466         |               |               |                 |               |               |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

17-05-2021

Data eliberării,

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Asistent Registrator,

ADRIAN IGNA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66387 Pui

Nr. cerere **12953**  
Ziua **14**  
Luna **05**  
Anul **2021**



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Iud. Hunedoara, Pui

| Nr. Crt | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|---------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 66387                           | 307.000         | teren neimprejmut;<br>Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului<br>parcelar |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>12953 / 14/05/2021</b>   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 90538/642, din 16/04/2004 emis de Comisia Judeteana Hunedoara:    |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>COMUNA PUI</b> , CIF:4374059 |           |

### C. Partea III. SARCINI .

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

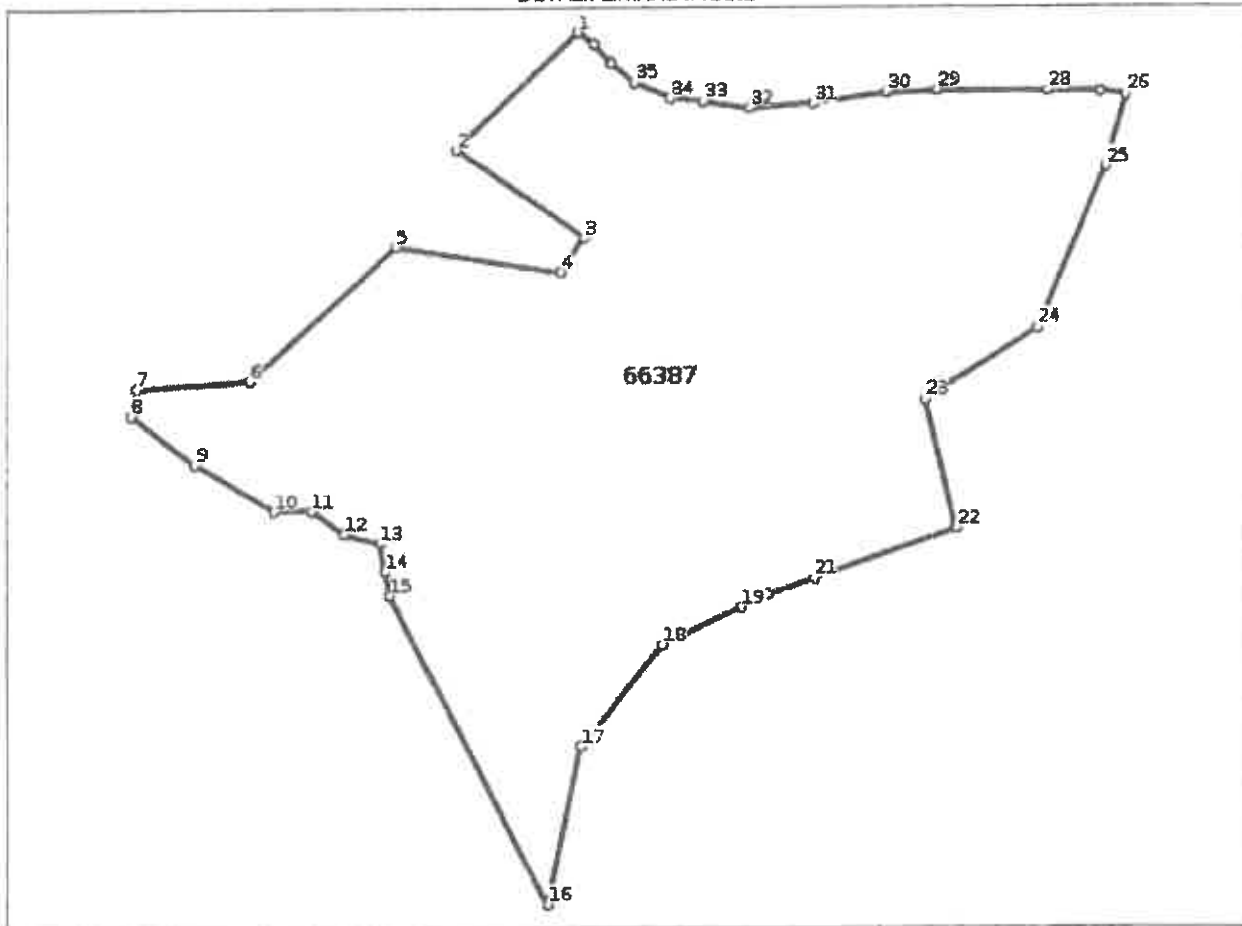
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

|              |                 |  |
|--------------|-----------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
| 66387        | 307.000         | Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe        |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------|
| 1      | padure              | NU          | 307.000        | 126   | 1475/1. | -        | UP V,ua 145A,BC,166C,167A,B,C |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1             | 2             | 152.451             |
| 3             | 4             | 37.293              |
| 5             | 6             | 181.128             |
| 7             | 8             | 24.315              |
| 9             | 10            | 83.044              |
| 11            | 12            | 36.333              |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 2             | 3             | 140.902             |
| 4             | 5             | 150.814             |
| 6             | 7             | 102.302             |
| 8             | 9             | 73.227              |
| 10            | 11            | 34.21               |
| 12            | 13            | 34.376              |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|---------------|---------------|---------------------|
| 13            | 14            | 26.005              | 14            | 15            | 21.661              |
| 15            | 16            | 314.412             | 16            | 17            | 146.219             |
| 17            | 18            | 118.512             | 18            | 19            | 79.8                |
| 19            | 20            | 25.843              | 20            | 21            | 45.978              |
| 21            | 22            | 140.573             | 22            | 23            | 119.337             |
| 23            | 24            | 123.424             | 24            | 25            | 158.714             |
| 25            | 26            | 67.238              | 26            | 27            | 24.192              |
| 27            | 28            | 49.999              | 28            | 29            | 105.059             |
| 29            | 30            | 45.908              | 30            | 31            | 70.241              |
| 31            | 32            | 59.277              | 32            | 33            | 42.534              |
| 33            | 34            | 29.128              | 34            | 35            | 35.732              |
| 35            | 36            | 28.887              | 36            | 37            | 23.796              |
| 37            | 1             | 17.327              |               |               |                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
17-05-2021

Asistent Registrator,  
ADRIAN IGNA

Referent,

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

Nr. cerere **13678**  
Ziua **24**  
Luna **05**  
Anul **2021**

Cod verificare  
100104527560



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66392 Pui

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, Pui

| Nr. Crt | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Suprafata* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|---------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 66392                           | 1.107.000       | teren neimprejmuit;<br>Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului<br>parcelar |

### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>13678 / 24/05/2021</b>   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 20/16813, din 13/05/2021 emis de Comisia Judeteana;               |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>COMUNA PUI</b> , CIF:4374059 |           |

### C. Partea III. SARCINI .

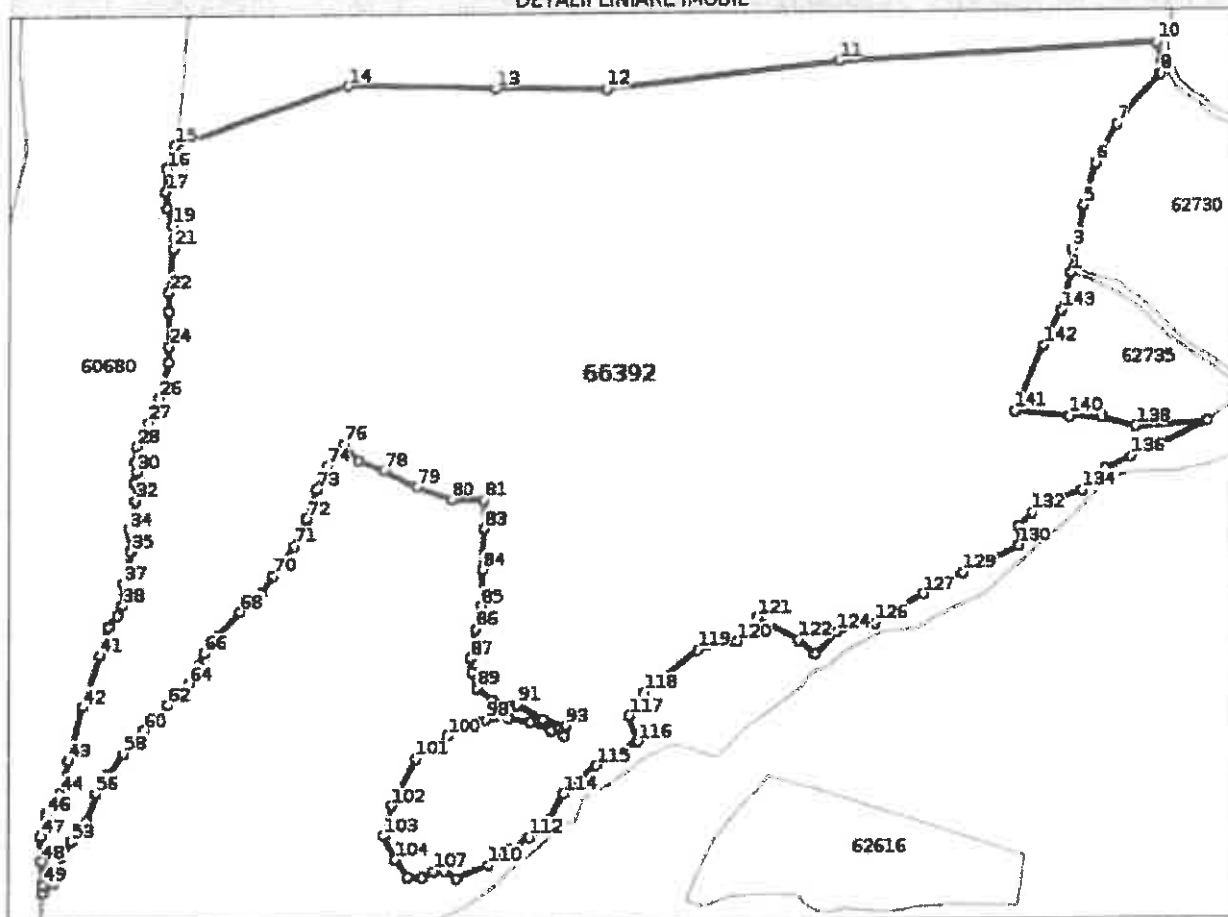
| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate,<br>drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT   |           |



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 66392        | 1.107.000       | Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe            |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------|
| 1      | padure              | NU          | 1.107.000      | 123   | 1454/1  | -        | UP VI,ua 14A,B,C,N,15A,N ,19A,B,C |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 7.665           | 2             | 3             | 26.915          | 3             | 4             | 20.594          |
| 4             | 5             | 45.419          | 5             | 6             | 62.022          | 6             | 7             | 64.509          |
| 7             | 8             | 96.941          | 8             | 9             | 17.868          | 9             | 10            | 27.8            |
| 10            | 11            | 475.912         | 11            | 12            | 344.105         | 12            | 13            | 160.431         |
| 13            | 14            | 217.61          | 14            | 15            | 265.101         | 15            | 16            | 35.607          |
| 16            | 17            | 32.561          | 17            | 18            | 23.502          | 18            | 19            | 25.879          |
| 19            | 20            | 18.639          | 20            | 21            | 14.707          | 21            | 22            | 63.352          |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 22            | 23            | 28.161          | 23            | 24            | 49.849          | 24            | 25            | 22.292          |
| 25            | 26            | 52.561          | 26            | 27            | 37.579          | 27            | 28            | 38.239          |
| 28            | 29            | 22.645          | 29            | 30            | 14.686          | 30            | 31            | 15.238          |
| 31            | 32            | 26.457          | 32            | 33            | 17.835          | 33            | 34            | 23.967          |
| 34            | 35            | 31.763          | 35            | 36            | 22.99           | 36            | 37            | 25.13           |
| 37            | 38            | 31.682          | 38            | 39            | 16.286          | 39            | 40            | 20.344          |
| 40            | 41            | 43.296          | 41            | 42            | 78.862          | 42            | 43            | 79.614          |
| 43            | 44            | 48.431          | 44            | 45            | 14.983          | 45            | 46            | 20.931          |
| 46            | 47            | 32.147          | 47            | 48            | 36.674          | 48            | 49            | 33.436          |
| 49            | 50            | 12.245          | 50            | 51            | 20.651          | 51            | 52            | 41.691          |
| 52            | 53            | 23.206          | 53            | 54            | 18.486          | 54            | 55            | 19.339          |
| 55            | 56            | 41.342          | 56            | 57            | 32.175          | 57            | 58            | 37.902          |
| 58            | 59            | 18.475          | 59            | 60            | 26.509          | 60            | 61            | 27.066          |
| 61            | 62            | 23.284          | 62            | 63            | 17.232          | 63            | 64            | 25.617          |
| 64            | 65            | 30.198          | 65            | 66            | 19.242          | 66            | 67            | 31.704          |
| 67            | 68            | 48.543          | 68            | 69            | 39.822          | 69            | 70            | 30.938          |
| 70            | 71            | 51.258          | 71            | 72            | 42.718          | 72            | 73            | 44.603          |
| 73            | 74            | 36.035          | 74            | 75            | 22.41           | 75            | 76            | 19.786          |
| 76            | 77            | 31.742          | 77            | 78            | 39.683          | 78            | 79            | 53.694          |
| 79            | 80            | 54.808          | 80            | 81            | 49.589          | 81            | 82            | 20.613          |
| 82            | 83            | 20.621          | 83            | 84            | 59.631          | 84            | 85            | 52.141          |
| 85            | 86            | 34.724          | 86            | 87            | 42.417          | 87            | 88            | 19.738          |
| 88            | 89            | 24.791          | 89            | 90            | 28.285          | 90            | 91            | 36.981          |
| 91            | 92            | 42.686          | 92            | 93            | 34.136          | 93            | 94            | 14.061          |
| 94            | 95            | 20.056          | 95            | 96            | 32.848          | 96            | 97            | 31.233          |
| 97            | 98            | 33.486          | 98            | 99            | 32.989          | 99            | 100           | 33.451          |
| 100           | 101           | 56.862          | 101           | 102           | 75.609          | 102           | 103           | 45.15           |
| 103           | 104           | 38.249          | 104           | 105           | 31.274          | 105           | 106           | 20.313          |
| 106           | 107           | 19.418          | 107           | 108           | 17.162          | 108           | 109           | 20.142          |
| 109           | 110           | 51.921          | 110           | 111           | 38.455          | 111           | 112           | 32.975          |
| 112           | 113           | 39.124          | 113           | 114           | 40.879          | 114           | 115           | 63.181          |
| 115           | 116           | 69.052          | 116           | 117           | 38.687          | 117           | 118           | 39.752          |
| 118           | 119           | 100.217         | 119           | 120           | 60.851          | 120           | 121           | 43.418          |
| 121           | 122           | 68.561          | 122           | 123           | 31.89           | 123           | 124           | 44.461          |
| 124           | 125           | 36.393          | 125           | 126           | 22.096          | 126           | 127           | 82.061          |
| 127           | 128           | 27.717          | 128           | 129           | 41.891          | 129           | 130           | 90.599          |
| 130           | 131           | 27.175          | 131           | 132           | 28.206          | 132           | 133           | 23.49           |
| 133           | 134           | 58.318          | 134           | 135           | 44.941          | 135           | 136           | 43.538          |
| 136           | 137           | 126.209         | 137           | 138           | 107.417         | 138           | 139           | 54.11           |
| 139           | 140           | 47.584          | 140           | 141           | 82.806          | 141           | 142           | 103.444         |
| 142           | 143           | 56.931          | 143           | 1             | 56.183          |               |               |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmenta cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
24-05-2021

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
ADRIAN IGNA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

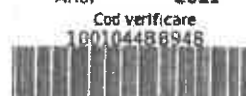


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

Nr. cerere **13526**  
Ziua **21**  
Luna **05**  
Anul **2021**

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66391 Pui



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, Pui

| Nr. Crt | Nr. cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|---------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 66391                           | 49.000          | Teren neimprejmuit;<br>Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului<br>parcelar |

#### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>13526 / 21/05/2021</b>   |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 20/16813, din 13/05/2021 emis de Comisia Judeteana Hunedoara;     |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>COMUNA PUI</b> , CIF:4374059 |           |

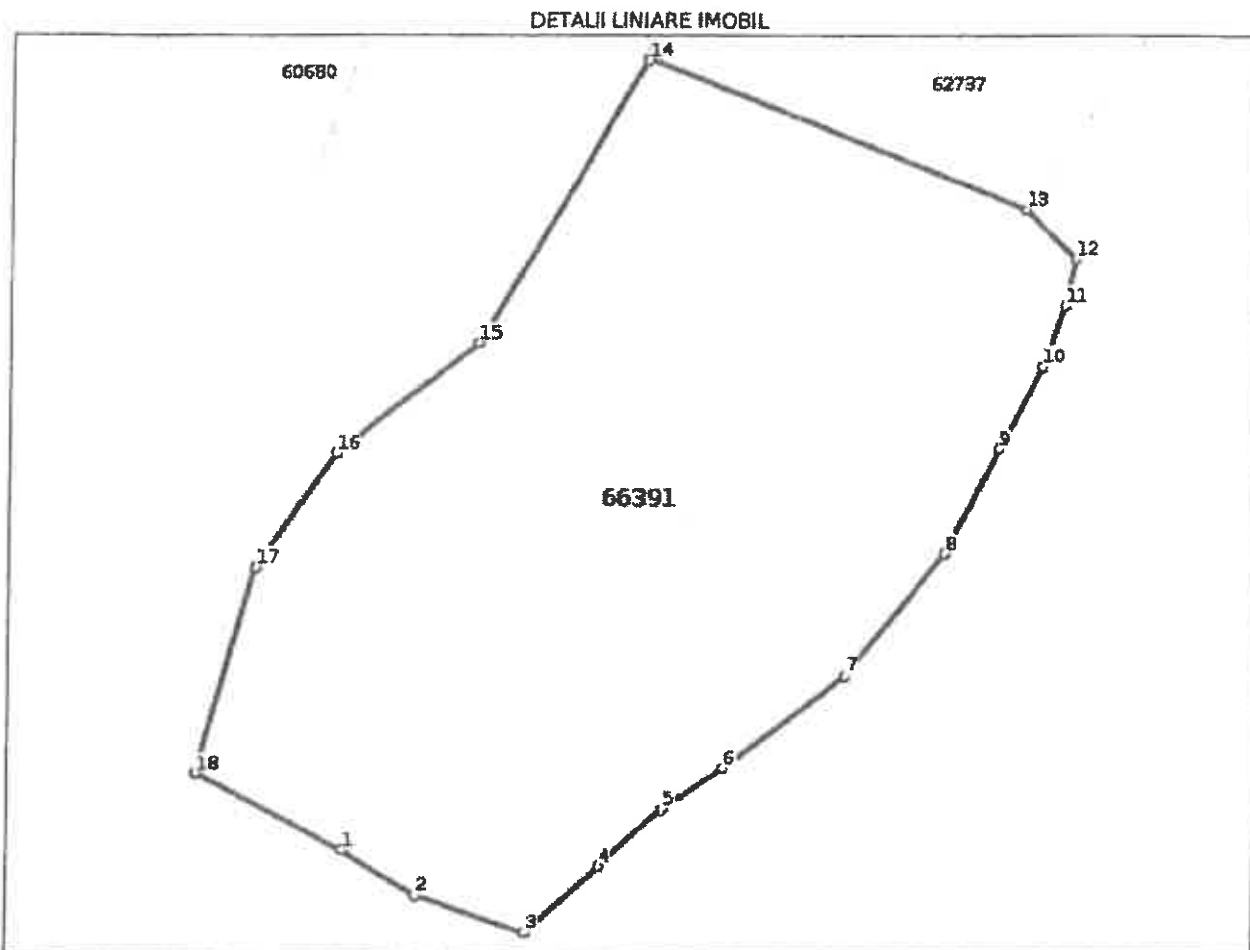
#### C. Partea III. SARCINI .

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 66391        | 49.000          | Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | padure              | NU          | 49.000         | 126   | 1475/2  | .        | UP V ua 168N           |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1             | 2             | 29.697              |
| 2             | 3             | 39.223              |
| 3             | 4             | 33.436              |
| 4             | 5             | 28.924              |
| 5             | 6             | 25.212              |
| 6             | 7             | 52.573              |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 7             | 8             | 53.753              |
| 8             | 9             | 39.874              |
| 9             | 10            | 32.013              |
| 10            | 11            | 21.71               |
| 11            | 12            | 16.408              |
| 12            | 13            | 24.813              |
| 13            | 14            | 140.979             |
| 14            | 15            | 111.165             |
| 15            | 16            | 61.469              |
| 16            | 17            | 46.731              |
| 17            | 18            | 72.697              |
| 18            | 1             | 56.737              |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

24-05-2021

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

ADRIAN IGNA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)