

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HUNEDOARA**  
**COMUNA PUI**  
**CONSILIUL LOCAL**

PUI, str. Republicii, nr.64, Tel. 0254/779101; fax 0254/779009  
E-mail:primariapui@yahoo.com

**HOTĂRÂREA NR.67/2021**

**pentru modificarea și completarea Hotărârii nr.44/2021 privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan în suprafață de 5.019 m<sup>2</sup> situat în satul Pui, înscris în CF66376 Pui, număr cadastral 66376, în vederea amplasării obiectivului de investiții „CONSTRUIRE SEDIU PRIMĂRIE ÎN COMUNA PUI, JUDEȚUL HUNEDOARA”**

Consiliul Local al Comunei Pui, județul Hunedoara, întrunit în ședință extraordinară în data de 16.11.2021,

analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 53/67/12.11.2021, inițiat de primarul comunei și referatul de aprobare nr.52/67/10.12.2021 cu privire la modificarea și completarea Hotărârii nr.44/2021 privind aprobarea cumpărării unui teren intravilan în suprafață de 5.019 m<sup>2</sup> situat în satul Pui, înscris în CF66376 Pui, număr cadastral 66376, în vederea amplasării obiectivului de investiții „CONSTRUIRE SEDIU PRIMĂRIE ÎN COMUNA PUI, JUDEȚUL HUNEDOARA” deoarece:

1.terenul se află în intravilan și nu extravilan cum a fost trecut la articolul 2;

2.o parte din suma aferentă cumpărării imobilului-teren este prevăzută în bugetul local al comunei Pui aprobat prin Hotărârea nr.20/2021, Capitolul 70 „Locuințe, servicii și dezvoltare publică”, diferența urmând a fi prevăzută în bugetul local al comunei pentru anii viitori.;

3.prețul negociat de comisia de negociere care nu poate depăși suma de 40.152 euro potrivit raportului de evaluare, întocmit de Herbei Roxana-Claudia, expert evaluator proprietăți imobiliare, se va achita în lei, la cursul B.N.R. din ziua plății, prin virament bancar în contul vânzătorului, în rate trimestriale de 2.000 euro, cu excepția primei rate care va fi de 2.152 euro și care va fi achitată la data încheierii contractului de vânzare;

ținând cont de prevederile:

-art.59 și art.60 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul dispozițiilor art.84 alin. (5), art.87 alin. (5), art. 139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a) 197 alin.(4) și art.243 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,

**hotărăște:**

Art.I.- Articolul 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

”Art.2. - Se aprobă cumpărarea imobilului-teren intravilan, prevăzut la articolul 1, teren în suprafață de 5.019 m<sup>2</sup>, categoria de folosință ”curți construcții”, înscris în CF nr.66376 Pui, cu numărul cadastral 66376, în vederea amplasării obiectivului de investiții „CONSTRUIRE SEDIU PRIMĂRIE ÎN COMUNA PUI, JUDEȚUL HUNEDOARA”.”

Art.II.-După alineatul(1) al articolului 6 se introduc două alienate noi care vor avea următorul cuprins

(2)Prețul negociat de comisia de negociere care nu va depăși suma de 40.152 euro potrivit raportului de evaluare, întocmit de Herbei Roxana-Claudia, expert evaluator proprietăți imobiliare, se va achita în lei, la cursul B.N.R. din ziua plății prin virament bancar în contul vânzătorului în rate trimestriale de 2.000 euro, cu excepția primei rate care va fi de 2.152 euro și care va fi achitată la data încheierii contractului de vânzare.

(3) În cazul în care comuna Pui va dispune de fonduri bănești suplimentare, va putea achita mai repede diferența de preț rămasă neachitată.

Art.III. –Celelalte prevederi ale Hotărârii nr.44/2021 rămân neschimbate.

Art.IV. – Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.V.-Prezenta hotărâre se comunică: Primarului Comunei Pui, Prefectului Județului Hunedoara, persoanelor prevăzute la articolul 3 alin.(2) și biroului financiar-contabil.

**Președinte de ședință,  
Donca Aleodor**



Contrasemnează,  
Secretar general  
Camelia-Simona Becuș

Pui, 16.11.2021

Vot deschis; Număr consilieri în funcție:13; Număr consilieri prezenți:13;Voturi pentru:10 ; Voturi împotriva:0; Abțineri:3.